

新築マンション

入居者募集

平成25年3月下旬~入居可

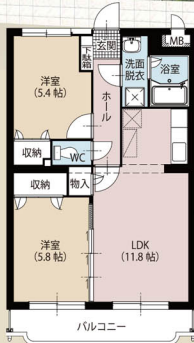


3枚引戸によりLDK・洋室を広々と使えます。



主要設備

- シャワートイレ
- TVドアホン
- BSアンテナ
- エアコン1台



1階には約20㎡の専用庭が付いています。
お子様の遊び場、洗濯干し、物置等ご自由にお使いいただけます

2LDK (54.00㎡) **エアコン1台**
2台無料

賃料 **6.2万円**~
洋5.8帖 共 2,000円
LDK10.5帖 敷 2ヶ月
礼 無し

物件概要○種目/賃貸マンション○敷金/2ヶ月○礼金/なし○共益費/2LDK:2,000円○保証金/なし○駐車場/2台無料○住所/茨城県銚田市安塚○交通/JR鹿島線(新銚田駅)○周辺環境/小学校:新宮小学校/中学校:銚田南中学校○引渡/相談



Comfortable 快適性

- 遮音性**
隣家を気にしないでゆっくり過ごせます。
● 遮音性に配慮した床構造。
● 鉄筋コンクリート造ならではの優れた遮音性。
- 断熱性**
冷暖房効率がよく光熱費が安く抑えられます。
● 高断熱設計なので、冬は暖かく、夏は涼しい快適空間。
● 空調設備のコストを低減し、環境と健康を守ります。
- 地球環境**
省エネを促し、二酸化炭素の排気を低減できます。
● 木造プレハブ住宅に比べ構造・躯体のリサイクルが可能なので、資材保護を推進します。
● 断熱性に優れているので省エネを促し、CO₂の排気を低減できます。

Safety 安全性

- 耐震性**
● 耐震性に優れた壁厚180ミリ、壁式鉄筋コンクリート構造。
● 阪神淡路大震災でも安全性が立証されています。
- 耐火構造**
● 主要構造が鉄筋コンクリートだから耐火性に優れている。
● 180ミリの壁厚が外部からの火を遮断(2時間の耐火性)して、内部火災の被害を最小限に抑えます。
- 耐久性**
● 鉄筋コンクリート造りなので、孫の代まで安心、建て替え不要。(法定耐用年数47年)

土地活用をお考えの地主様へ

なぜ近隣の木造アパートとあまり変わらない家賃で入居者にお貸しできるのか?
全国平均入居率**98%以上**を誇る理由を是非、ご自分の目で確かめに来て下さい!
無料の提案書をお申し込みの方全員に右記焼酎をプレゼント!



ユーミーマンションへ
入居お申込みの方全員に

鹿兒島県産老松酒造
まぼろしのイモ焼酎
紫翠 しすい
720ml
1本プレゼント!



アパート経営 お問い合わせ

藤崎建設工業株式会社 住宅事業部 茨城県行方市新宮745

Y&M ユーミーマンション 0120-73-2124 http://www.fujiken1.com

入居お問合わせ ファミリーホーム 茨城県銚田市新銚田2丁目1-12 TEL/0291-33-4477 FAX/0291-33-4840

入居お問合わせ アイドル不動産 茨城県銚田市銚田2491-1 TEL-FAX/0291-33-4840