

情報満載求人/PR  
**HA・NA**  
 次号発行予定日:平成25年3月2日[土]  
 広告のお問い合わせ、お申し込みは…  
**0299-90-3936**  
 発行/朝メディア21  
 茨城県鹿嶋市鉢形台2丁目11-1番地  
 (有) **MEDIA21**  
 インターネット  
**LOOKI HANA**  
 ルック！はな  
 http://www.look-hana.com/

Y&M しあわせ賃貸ネットワーク  
**ユーミーマンション** 2/23<sup>土</sup>・24<sup>日</sup>  
 am 10:00~pm 4:00

# 新築マンション 入居者募集

神栖市知手中央4丁目  
**サンクレール神栖**

## モデルルーム見学会



**▲ご案内図**

物件概要  
 ◎種目/賃貸マンション◎敷金/2ヶ月◎礼金/なし◎管理費/1LDK:  
 2,000円◎保証金/なし◎駐車場/2台目より1台2,000円◎住所/茨城  
 県神栖市知手中央4丁目3406-99◎交通/JR鹿島線(鹿島神宮駅)◎周  
 辺環境/小学校:軽野小学校/中学校:市立神栖第三中学校◎引渡/3月23  
 日(日)以降



鉄筋コンクリート造ならではの重厚なフォルムと居住性能。  
 本物を知ってしまったら、もう他は選べない。

**エアコン1台** 充実した周辺施設  
**1台無料** コンビニ ……450m  
 2台目2,000円 ヤックスドラック…500m  
 スーパーハピネ… 550m

平成25年3月23日~入居可  
**1LDK** 賃料 **5.4万円** 共 2,000円  
 (40.15㎡) 洋5.8帖・LDK10.5帖 敷 2ヶ月  
 税 無し

主要設備  
 ■エアコン1台 ■TVモニターホン ■ウォシュレット  
 ■ベランダ ■照明器具 ■BSアンテナ  
 ■シャワー ■室内洗濯機置場 ■室内バリアフリー  
 ■下駄箱 ■追い焚き機能 ■対面キッチン

**Comfortable** 快適性

**遮音性**  
 隣家を気にしないでゆっくり過ごせます。  
 ●遮音性に配慮した床構造。  
 ●鉄筋コンクリート造ならではの優れた遮音性。

**断熱性**  
 冷暖房効率がよく光熱費が安く抑えられます。  
 ●高断熱設計なので、冬は暖かく、夏は涼しい快適空間。  
 ●空調設備のコストを低減し、環境と健康を守ります。

**地球環境**  
 省エネを促し、二酸化炭素の排出を低減できます。  
 ●木造プレハブ住宅に比べ構造・躯体のリサイクルが可能なので資材保護を推進します。  
 ●断熱性に優れているので省エネを促し、CO<sub>2</sub>の排出を低減できます。

**Safety** 安全性

**耐震性**  
 ●耐震性に優れた壁厚180ミリ、壁式鉄筋コンクリート構造。  
 ●阪神淡路大震災でも安全性が立証されています。

**耐火構造**  
 ●主要構造が鉄筋コンクリートだから耐火性に優れている。  
 ●180ミリの壁厚が外部からの火を遮断(2時間の耐火性)して、内部失火の被害を最小限に抑えます。

**耐久性**  
 ●鉄筋コンクリート造りなので、孫の代まで安心、建て替え不要。(法定耐用年数47年)

ご来場して、入居のお申し込みをして頂いた方に  
**まぼろしのイモ焼酎 紫翠** しすい **720ml**  
**1本プレゼント!**

**土地活用をお考えの方へ!**  
 全国平均入居率98%以上のユーミー  
 マンション。建設事業計画お申し込みの  
 方にも左記焼酎プレゼント!

**平和商事株式会社** 入居お問合せ  
 住所/茨城県神栖市神栖一丁目4-35 TEL **0299-92-3668**

マンション経営 お問合せ **藤崎建設工業株式会社 住宅事業部** 茨城県行方市新宮745  
 Y&M しあわせ賃貸ネットワーク **0120-732-124** http://www.fujiken1.com